**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту постановления Правительства Карачаево-Черкесской Республики «О внесении изменений в постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31.03.2014 № 76 «Об утверждении республиканской программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Карачаево-Черкесской Республики на 2014 - 2050 годы».

 Проект постановления Правительства КЧР «О внесении изменений в постановление Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 31.03.2014 № 76 «Об утверждении республиканской программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Карачаево-Черкесской Республики на 2014 - 2050 годы» разработан в соответствии с планом нормативно-правовой деятельности Правительства Карачаево-Черкесской Республики на апрель 2022 года.

 Проект разработан на основании и в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 168 «Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», ч. 5.1 ст. 170 «Фонд капитального ремонта и способы формирования данного фонда» Жилищного кодекса РФ, с ч. 3 ст. 5 «Уплата взносов на капитальный ремонт», ч. 5 ст. 10 «Порядок подготовки и утверждения республиканской программы» Закона КЧР от 13.12.2013 года №86-РЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории КЧР».

 Представленным проектом предлагается внести изменения в постановление от 31.03.2014 № 76 «Об утверждении республиканской программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Карачаево-Черкесской Республики на 2014 - 2050 годы», согласно которым из программы исключены 19 многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном порядке.

 На основании вышеизложенного и во исполнение ч. 3 ст. 5 «Уплата взносов на капитальный ремонт», ч. 5 ст. 10 «Порядок подготовки и утверждения республиканской программы» Закона КЧР от 13.12.2013 года №86-РЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории КЧР», с пунктом 1 приказа Министерства строительства и ЖКХ КЧР от 13.11.2020 №5 «Об установлении размера предельной стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме» установлены размеры предельной стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

 Проект постановления не направлен на реализацию национальных проектов Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики.

 Принятие данного постановления не потребует отмены, изменения, признания утратившими силу иных нормативных правовых актов Карачаево-Черкесской Республики.

 Принятие и реализация данного постановления не потребует выделения дополнительных средств из республиканского бюджета.

Министр строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Карачаево-Черкесской Республики Р.Р.Семенов

Разработчик А.Р. Эртуев тел. 8(8782)26-58-29

Советник-юрист А.М. Салпагарова тел. 8(8782)26-69-30